



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ११, अंक १३]

सोमवार, मार्च २४, २०२५/चैत्र ३, शके १९४७

[पृष्ठ ५, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक १७

प्राधिकृत प्रकाशन

उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी,
भिवंडी विभाग, भिवंडी यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक बीडी/भूसंपादन/मुमरी/एस आर/०२/२०२४.—ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उपविभागीय अधिकारी, भिवंडी यांनी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) मधील कलम ३ च्या खंड (इ) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकिर्ण-११/२०१४/प.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा अधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असलेल्या ठाणे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूची ‘एक’ मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) व्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक उजि/भूसं/(समन्वय)/अधिसूचना क्र. बीडी/भूसंपादन/मुमरी/एसआर/०२/२०२४, दिनांक ०३ डिसेंबर २०२४ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना प्रसिद्ध केली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची ‘एक’ मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची ‘दोन’ मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, ठाणे (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकाऱ्याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेली सुचना, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

(१)

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची 'तीन' मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची 'चार' मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियामान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांस पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची - १

जमिनीचे वर्णन

मौजे सारंगपुरी, ता. शहापुर, जि. ठाणे (धरण बैठक)

अ. क्र.	गावाचे नाव	संपादनक्षेत्राचे गावनिहाय भू-मापन क्रमांक	भू-मापन क्रमांका नुसार संपादित करावयाचे अंदाजे क्षेत्र हे.आर
		जमिनीचे भू-मापन क्रमांक / गट नंबर / कंपार्टमेंट नंबर	
१	सारंगपुरी	१९६/२	२.०४००
३	सारंगपुरी	२८१/उ.नं./३	१.७२००
४	सारंगपुरी	२८१/उ.नं./६	०.२३००
५	सारंगपुरी	२७१/उ.नं./१	०.८४५०
एकूण एकंदर			४.८३५०

अनुसूची- दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	भातसा प्रकल्पांतर्गत मुमरी धरण बांधकामासाठी, मौजे सारंगपुरी, ता. शहापुर, जि. ठाणे.
प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन	मुमरी नदी ही भातसा नदीची उपनदी आहे, मुमरी मुख्य धरण मातीचे असून धरणाचा संकल्पित पाणीसाठा ७२.४० द.ल.घ.मी. (२.५५ टी.एम.सी) धरणाची एकूण लांबी १२४० मी. इतकी आहे व ४९.९० मी. महत्तम उंची आहे.
समाजाला होणारे लाभ (आर्थिक रोजगार पायाभूत सुविधा सोयी सुविधा याबाबत व इतर लाभा संबंधात)	मुमरी मुख्य धरण मातीचे असून धरणाचा संकल्पित पाणीसाठा ७२.४० द.ल.घ.मी. मुमरी धरण ही भातसा नदीची उपनदी आहे. मौजे सारंगपुरी येथील १७६४ हे.आर जमीन सिंचनाखाली येणार आहे.

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

मौजे खैरे, ता. शहापुर, जि. ठाणे

अ.क्र	भुमापन क्र. किंवा गट नंबर	एकूण अंदाजित क्षेत्र
१	७५/३ व इतर ८	११.३२०

अनुसूची - चार

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. क्र.	प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम	सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी
अ.	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	उपविभागीय अधिकारी भिवंडी, विभाग भिवंडी, एस.टी.स्टँड समोर, आग्रा रोड भिवंडी, जिल्हा ठाणे पिन कोड नंबर ४२१३०२
ब.	ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील	भूसंपादन व पुनर्वसन, पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम ३ (G) मधील अधिकाराचा वापर करून सदर गावातील जमीन भूसंपादित करणेकामी भूसंपादन अधिकारी/सक्षम प्राधिकारी म्हणून आपली नियुक्ती करणेत येत आहे.

ठिकाण ता. भिवंडी, जि. ठाणे,
दिनांक १७ मार्च २०२५.

अमित सानप,
उपविभागीय अधिकारी,
भिवंडी विभाग, भिवंडी.

**SUB-DIVISIONAL OFFICER AND SUB DIVISIONAL MAGISTRATE
BHIWANDI DIVISION, BHIWANDI**

NOTIFICATION

क्रमांक बीडी/भूसंपादन/मुमरी/एस आर/०२/२०२४. —Whereas, the Sub-Divisional Officer-Bhiwandi, Division, Bhiwandi being an appropriate Government has, *vide* Notification No.Bd/Bhusampadan/Mumari /S.R./02/2024, (hereinafter referred to as “the said notification”) issued a Preliminary Notification in exercise of the powers conferred by Sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (herein after “the said act”) has notified that, in relation to acquisition of land in respect of a public for an area not exceeding 500 hecters, the collector of such District shall be deemed to be the appropriate Government, for the purpose of the said act and thereby notified that land more particularly described in Schedule I appended here to is required or likely to be required for a Public purpose more particularly specified in Scheduled II;

And Whereas, the Collector of Thane (District Thane), is satisfied, after considering the report, if any made under sub-section (2) of section 15, that the said land is needed to be acquired for the said public purpose; and therefore, it is hereby declared under the provision of sub-section (1) of section 19 of the said Act, that the said land is needed for the said public purpose;

And whereas, the summary of the Social Impact Assessment is not required as per letter No. 170, date 21st Sept. 2022 given by Mumari Dam Project and Government G.R. Date 26 June 2019, exempted section 10(C) for the project;

And Whereas, it is hereby declared that an area more particularly described in Schedule III is identified as the “resettlement area” for the purpose of Rehabilitation and Resettlement of the affected families and summary of the Rehabilitation and Resettlement scheme is specified in Schedule IV;

And Whereas, under clause (g) of section 3 of the said Act, the Collector being the appropriate Government is pleased to designate Sub Divisional Officer, Bhiwandi Division, Bhiwandi, Dist. Thane, to perform the functions of a Collector under the said Act.

Schedule I

Description of Land

Name of Village Sarangpuri, Taluka Shahapur, District Thane

Sr. No.	Villagewise land survey number of acquisition area	Survey No.	Approximate area to be modified Sq.Mtr
	Private land acquisition		
1	Sarangpuri	196/2	2.0400
3	Sarangpuri	281/U.No./3	1.7200
4	Sarangpuri	281/U.No./6	0.2300
5	Sarangpuri	271/U.No./1	0.8450
TOTAL			4.8350

Schedule II

Statement on the nature of public purpose

Name of the Project	Construction of Mumari Dam under Bhatsa Project at Village Sarangpuri, Tal. Shahapur, Dist. Thane.
Description to the Society	Construction of supplementary storage on river Mumari with gross storage capacity of 72.40 Mcum(2.54 TMC) Mumari Dam is Earthen Dam Having Length 1240 M and having maximum height in Gorage Portionis 49.90 M.
Benefits to the Society (Regarding economic, employment, infrastructure amenities and other benifits)	Mumari Dam is having storage capacity of 72.40 Mcum & is proposed to be constructed on Mumari River which is sub-tributary of Bhatsa River, near village Sarangpuri to irrigate 1764 ha Land by left bank canal of Bhatsa Project.

Schedule III

Sr. No.	Villagewise land survey number of acquisition area	Survey No.	Approximate total area to be modified Sq.Mtr
	Private land acquisition		
1	Khaire	75/3 and other 8	11.320

Schedule IV

Details of the appointed administrator

Sr. No.	Administrator Appointed as To do Designation of the officer who came Administrator	Sub-Divisional Officer, Bhiwandi Division, Bhiwandi
A	Office Address	Sub-Divisional Officer, Bhiwandi Division, Bhiwandi Near bus stand, Agra Road Bhiwandi, District Thane, Pin Code No. 421302
B	Details of the Notification by which the administrator has been appointed	The right to fair compensation and transparency in land Acquisition, rehabilitation and resettlement Act 2013.

Place Tal. Bhiwandi, Dist. Thane,

Date 17th March 2025.

AMIT SANAP,
Sub-Divisional Officer,
Bhiwandi Division, Bhiwandi.